

ADENDA No. 08
CONVOCATORIA No. 25 DE LOS PROYECTOS DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO
SEGUNDA FASE DEL PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA
DEPARTAMENTO DE CALDAS

OBJETO DEL PROCESO DE SELECCIÓN: El objeto del presente proceso es seleccionar el(los) proponente(s) que ofrezca(n) las mejores condiciones para el DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, incluida la obtención y/o modificación de las licencias de urbanización y construcción, según sea el caso, de algunos o todos los proyectos que se relacionan a continuación, bajo la modalidad de contratación a PRECIO GLOBAL FIJO, de acuerdo con las especificaciones técnicas contenidas en los términos de referencia y en el presente documento.

De conformidad con lo dispuesto en el numeral 2.4. MODIFICACIÓN DE LA INVITACIÓN “*El CONSORCIO ALIANZA COLPATRIA, en su condición de vocero del FIDEICOMISO – PVG II, publicará las modificaciones que a solicitud de los interesados, se realicen a los términos de referencia del proceso de selección, por parte del Comité Técnico del Fideicomiso, hasta cinco (5) días hábiles antes de la fecha prevista para el vencimiento del término para la presentación de las propuestas, mediante adendas que serán publicadas en la página WEB www.programadeviviendagratis2.com.*”

Lo anterior, sin perjuicio de la facultad establecida en el numeral 2.9. de este documento, para modificar la fecha de cierre y el cronograma del proceso de selección”

Se aclara la información contenida en el siguiente numeral:

2.1 CRONOGRAMA DEL PROCESO DE SELECCIÓN

El cual quedara así:

2.1. CRONOGRAMA DEL PROCESO DE SELECCIÓN

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
Publicación de términos de referencia definitivos.	30 de junio de 2016	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com .
Visita de inspección a los inmuebles en que se desarrollarán los proyectos.	1. Proyecto Urbanización Victoria real (antes Urb. Caicedo), el 11 de julio del 2016 a las 2:00 pm.	El punto de encuentro para la realización de las visitas será: 1. Sede de la Alcaldía Municipal del municipio de Victoria. Dirección: Cra. 6 No. 9-25.

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
	<p>2. Proyecto Mirador Paz de Oriente, el 12 de julio del 2016 a las 10:00 am.</p> <p>3. Proyecto Conjunto Mirador de Bello Horizonte, el 13 de julio del 2016, a las 10:00 am.</p> <p>4. Proyecto Urbanización Valle de Canaan II etapa, el 08 de agosto del 2016, a las 10:00 am. En el municipio de Viterbo.</p> <p>5. Proyecto Urbanización Los Nogales Etapa II, el 09 de agosto del 2016, a las 8:00 am. En el municipio de Palestina.</p> <p>6. Proyecto Conjunto Residencial Torres del Pensil, el 16 de agosto del 2016, a las 10:00 am. En el municipio de Anserma.</p>	<p>2. Sede de la Alcaldía Municipal del municipio de Samaná. Dirección: Cra. 9 No 5-64.</p> <p>3. Sede de la Alcaldía Municipal del municipio de Marmato. Dirección: Sector Atrio Parroquial Casa Redonda.</p> <p>4. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Viterbo. Dirección: CR 8 # 7-63</p> <p>5. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Palestina. Dirección: Cra 10 No 8-25.</p> <p>6. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Anserma. Dirección: Cra 10 No 8-25</p>
<p>Audiencia pública de aclaración de los términos de referencia definitivos – vencimiento del plazo para realizar observaciones a los términos de referencia definitivos.</p>	<p>17 de agosto de 2016 a las 11:50 am a 12:30 pm</p>	<p>La audiencia se realizará en la ciudad de Bogotá D.C. El lugar se informará con dos (2) días hábiles antes de su celebración. Durante el término de la audiencia también se recibirán observaciones en el correo electrónico PVG-II@programadeviviendagratis2.com</p>

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
		Solo se responderán las observaciones de los correos recibidos antes de la hora señalada para la finalización de la audiencia de cada proyecto.
Publicación de respuestas a las observaciones presentadas a los términos de referencia definitivos.	18 de julio de 2016	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com .
<p>Segunda Visita de inspección a los inmuebles en que se desarrollarán los proyectos.</p> <p>LA ASISTENCIA A LA SEGUNDA VISITA DE INSPECCIÓN NO SERÁ OBLIGATORIA PARA LOS OFERENTES QUE HAYAN ASISTIDO A LA PRIMERA.</p>	<p>El punto de encuentro para la realización de las visitas será:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Proyecto Urbanización Los Nogales Etapa II, el 06 de septiembre del 2016, a las 8:00 am. En el municipio de Palestina. 2. Proyecto Conjunto Mirador de Bello Horizonte, el 06 de septiembre del 2016, a las 3:00 pm. En municipio de Marmato 3. Proyecto Urbanización Valle de Canaan II etapa, el 07 de septiembre del 2016, a las 10:00 am. En el municipio de Viterbo. 4. Proyecto Conjunto Residencial Torres del Pensil, el 07 de septiembre del 2016, a las 2:00 pm. En el municipio de Anserma. 5. Proyecto Urbanización Victoria real (antes Urb. 	<p>El punto de encuentro para la realización de las visitas será:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Palestina. Dirección: Cra 10 No 8-25. 2. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Marmato. Dirección: Sector Atrio Parroquial Casa Redonda. 3. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Viterbo. Dirección: CR 8 # 7-63 4. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Anserma. Dirección: Cra 10 No 8-25 5. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
	<p>Caicedo), el 08 de septiembre del 2016 a las 11:00 am. en municipio de Victoria</p> <p>6. Proyecto Mirador Paz de Oriente, el 08 de septiembre del 2016 a las 3:00 pm. En municipio de Samaná</p>	<p>Victoria. Dirección: Cra. 6 No. 9-25.</p> <p>6. Entrada principal de la Alcaldía Municipal del municipio de Samaná. Dirección: Cra. 9 No 5-64.</p>
Plazo para realización de observaciones a los términos de referencia	09 de septiembre de 2016 de 8:00 am a 9:00 am	Únicamente se responderán las observaciones que se reciban en la fecha y dentro del horario establecido, y que sean enviadas al correo pvg-ll@programadeviviendagratis2.com
Publicación de respuestas a las observaciones presentadas a los términos de referencia	15 de septiembre de 2016	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com
Fecha para recepción de ofertas – Cierre del proceso de selección.	30 de septiembre de 2016 hasta las 5:00 pm	<p>Se debe tener en cuenta que la hora señalada corresponde a la que contenga el sistema de radicación de las sociedades fiduciarias ALIANZA Y/O COLPATRIA.</p> <p>Se recibirán las propuestas en cualquiera de las siguientes direcciones:</p> <p>Bogotá D.C. Alianza Fiduciaria. Avenida 15 No. 100-43.</p> <p>Cali. Alianza Fiduciaria Cra. 2 No. 7 Oeste – 130 Barrio Santa Teresita.</p> <p>Medellín. Alianza Fiduciaria Calle 8 No. 43A – 115.</p> <p>Barranquilla. Calle 77 B N° 57-103 Local 2 Edificio Green Towers.</p>

ACTIVIDAD	FECHA Y HORA	LUGAR
		Bucaramanga. Alianza Fiduciaria Cra. 33 No. 45 - 52 Local 101 Centro Empresarial Metropolitan Business Park. Manizales. Carrera 23 No. 64B – 33 Local 7 Edificio Centro de Negocios Siglo XXI.
Período de evaluación de las propuestas	Del 04 al 18 de octubre de 2016	
Traslado de las evaluaciones a los proponentes.	Del 21 al 25 de octubre de 2016	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com .
Publicación de la respuesta a las observaciones presentadas por los proponentes frente a la evaluación, dentro del término de traslado.	27 de octubre de 2016	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com .
Selección del contratista	28 de octubre de 2016	En la Página WEB www.programadeviviendagratis2.com .
Fecha límite para la suscripción y legalización de los contratos de diseño y construcción de cada uno de los proyectos.	28 de noviembre de 2016	

Para constancia, se expide el día trece (13) del mes de octubre de dos mil dieciséis (2.016).

CONSORCIO ALIANZA COLPATRIA Como Vocera del FIDEICOMISO – PROGRAMA DE VIVIENDA GRATUITA II “FIDEICOMISO – PVG II”